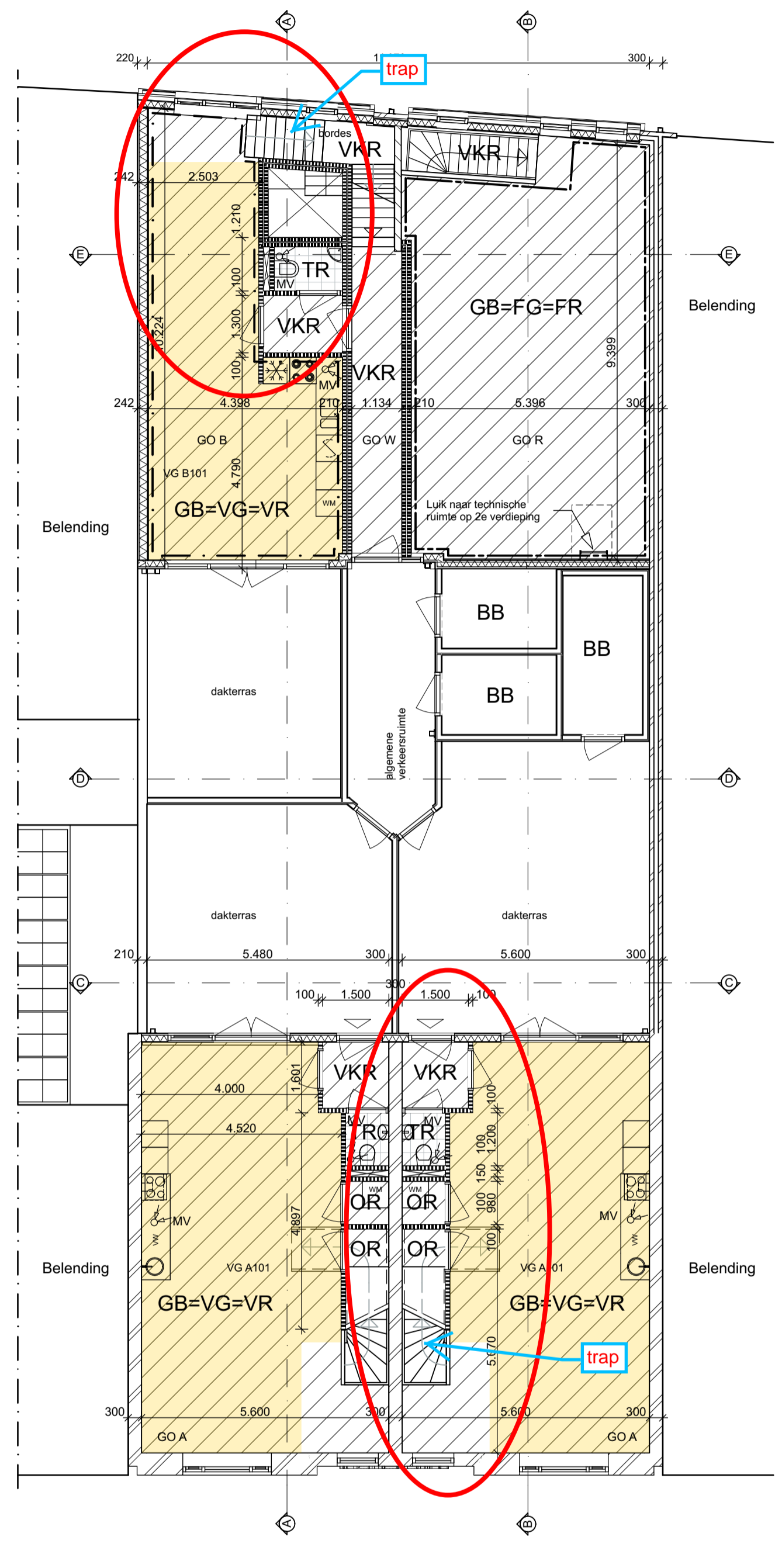
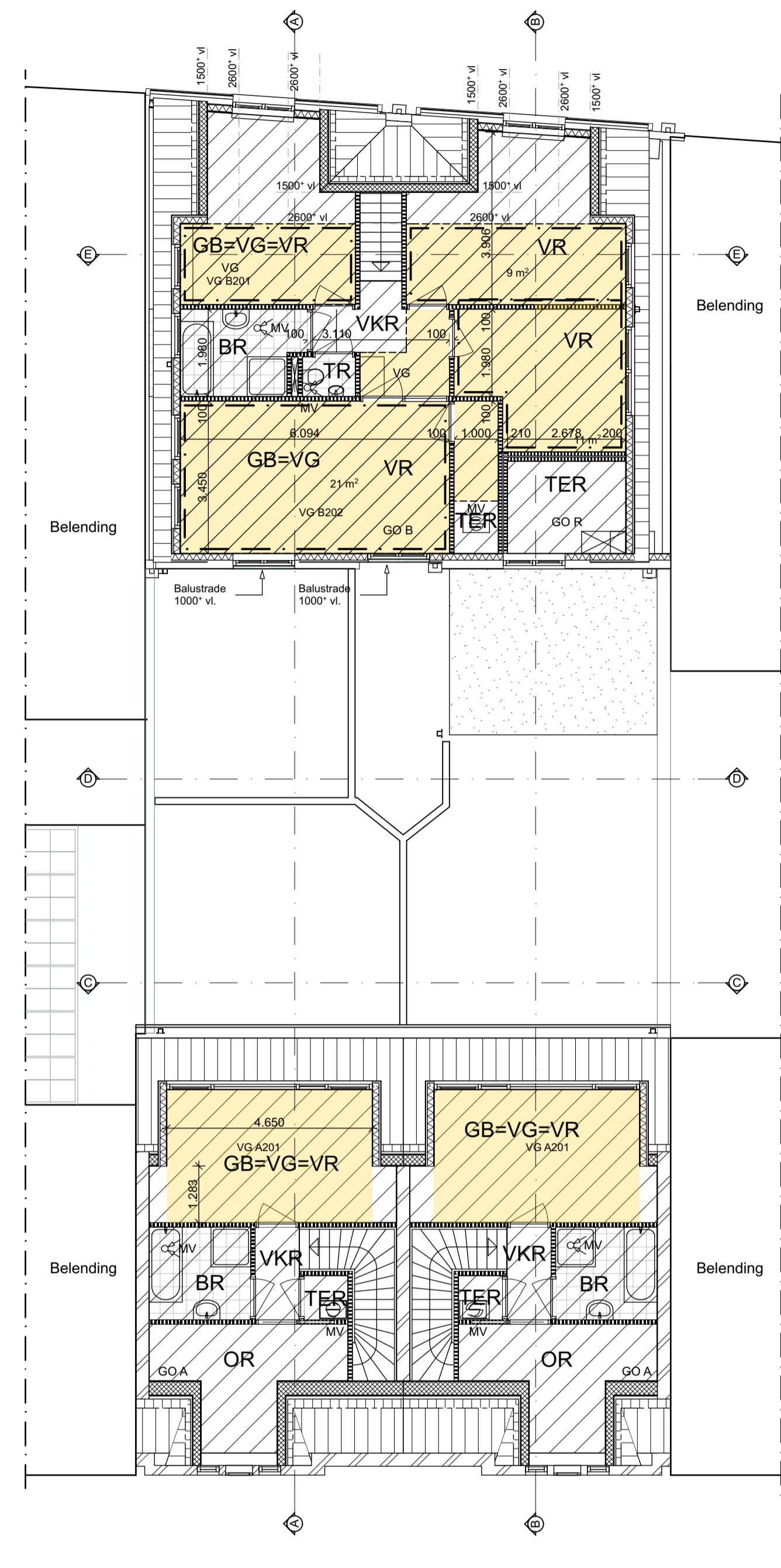


0. Begane grond 1:100



1. 1e verdieping 1:100



2. 2e verdieping 1:100

Legenda oppervlakten

	Gebruiksoppervlakte (GO)
	Verblijfsgebied (VG)

Retail

Gebruiks oppervlakte retail		Opp. m2
Verdieping		
Begane grond		
GO R	GO Gebruiksoppervlakte	324,18
		324,18 m²
1e verdieping		
GO R	GO Gebruiksoppervlakte	48,96
		48,96 m²
2e verdieping		
GO R	GO Gebruiksoppervlakte	5,59
		5,59 m²
		378,73 m²

Woning type A

Gebruiks oppervlakte woning type A		Opp. m2
Verdieping		
1e verdieping		
GO A	GO Gebruiksoppervlakte	49,20
		49,20 m²
2e verdieping		
GO A	GO Gebruiksoppervlakte	32,83
		32,83 m²
		82,03 m²

Verblijfsgebied woning type A

Nr.	Ruimte benaming	Categorie	Opp. m2
1e verdieping			
VG A101	VG Verblijfsgebied		38,96
			38,96 m²
2e verdieping			
VG A201	VG Verblijfsgebied		13,99
			13,99 m²
			52,95 m²

GO = 82,03 m² - VR = 52,95 m² = 64%
 VR = 55% > GO
 VR = 64% **VOLDOET**

Verblijfsruimte woning type A

Nr.	Ruimte benaming	Categorie	Opp. m2
1e verdieping			
A002	Woonkamer	Verblijfsruimte	42,88
			42,88 m²
2e verdieping			
A102	Slaapkamer 01	Verblijfsruimte	14,01
			14,01 m²
			56,89 m²

Woning type B

Gebruiks oppervlakte woning type B		Opp. m2
Verdieping		
1e verdieping		
GO B	GO Gebruiksoppervlakte	38,55
		38,55 m²
2e verdieping		
GO B	GO Gebruiksoppervlakte	80,22
		80,22 m²
		118,77 m²

Verblijfsgebied woning type B

Nr.	Ruimte benaming	Categorie	Opp. m2
1e verdieping			
VG B101	VG Verblijfsgebied		31,26
			31,26 m²
2e verdieping			
VG B201	VG Verblijfsgebied		7,26
VG B202	VG Verblijfsgebied		47,93
			55,19 m²
			86,45 m²

GO = 118,77 m² - VR = 86,45 m² = 72%
 VR = 55% > GO
 VR = 72% **VOLDOET**

Verblijfsruimte woning type B

Nr.	Ruimte benaming	Categorie	Opp. m2
1e verdieping			
B002	Woonkamer	Verblijfsruimte	24,00
B003	Studieruimte	Verblijfsruimte	10,03
			34,03 m²
2e verdieping			
B102	Woonkamer	Verblijfsruimte	21,02
B103	Slaapkamer 01	Verblijfsruimte	7,26
B104	Slaapkamer 02	Verblijfsruimte	9,09
B105	Slaapkamer 03	Verblijfsruimte	11,19
			48,56 m²
			82,59 m²

Project: Gedempte Gracht 79-81 te Zaandam	Datum: 04-03-2014
Onderdeel: Regelgeving & keurmerken GO - VG - Verblijfsruimten	Wijziging: A 05-03-2014 D #D
Opdrachtgever: Emmes Group	B 10-03-2014 E #E
	C 24-03-2014 F #F
	Getekend: JvdS ft JZ
	Schaal: 1:100, 1:1
	Projectnummer: LM16
	Blad:
	BA-703



LANDMARK
URSTUUR EN VERBOD BEHEER

Energiestraat 14
1749 DN Warmenhuizen
T 0226 399146
F 0226 399647
E info@landmarkvastgoed.nl